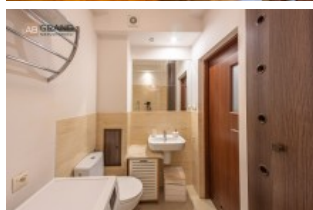
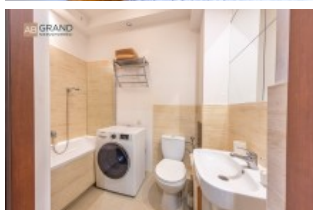
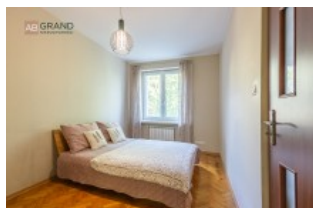
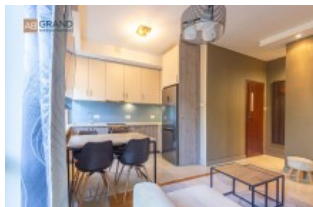


Mieszkanie: Białystok Centrum, Piłsudskiego [Nr: 852/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Centrum**

Ulica: **Piłsudskiego**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **38.5 mkw**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **3**

BUDYNEK:

Data budowy: **1958**

Liczba pięter: **4**

Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **450 000zł, 11 688zł / mkw**

OPIS:

Chcesz poczuć wygodę i wprowadzić się do mieszkania gotowego do zamieszkania od zaraz?

Agencja nieruchomości AB Grand rozprasza na prezentację wyremontowanego lokalu mieszkalnego położonego na osiedlu Centrum w Białymstoku. Miejsce o doskonałej infrastrukturze, idealne dla osób żyjących rytmem miasta.

Komfortowe mieszkanie o powierzchni ok 38.51 m2 znajduje się na trzecim czteropiętrowego budynku z cegły, wybudowanego w 1958r po oraz po termomodernizacji.

Doskonale doświetlony dzięki dużym oknom, o ciekawym rozkładzie mieszkanie, które zostało starannie zaprojektowane mając na uwadze funkcjonalność i wygodę codziennego dnia jego mieszkańców. Na jego powierzchnię składa się duży salon z funkcjonalnym aneksem kuchennym, przestronna sypialnia, łazienka z wanną oraz przedpokój z zabudową stałą. W części pomieszczeń na podłogach mamy drewniane klepki. Dzięki swojej niestandardowej wysokości jak na mieszkania, całość wydaje się optycznie większa niż wymiary zawarte w dokumentacji.

Do mieszkania przynależy duża piwnica

Koniecznie umów się na prezentację!

Opiekun oferty:

Adrian Bieły

692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie

nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Centrum, Piłsudskiego [Nr: 852/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **do odświeżenia**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | łazienka razem z wc

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Centrum, Piłsudskiego [Nr: 852/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	450 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	9 000	PLN
Taksa notarialna	1 285	PLN
VAT od taksy notarialnej	296	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	11 250	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	25 124	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	475 124	PLN