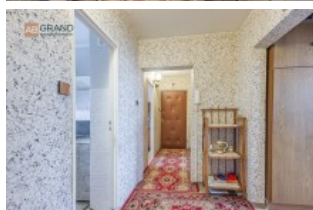
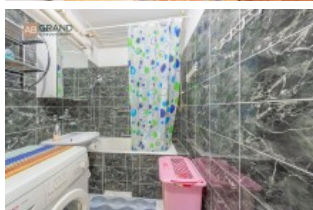
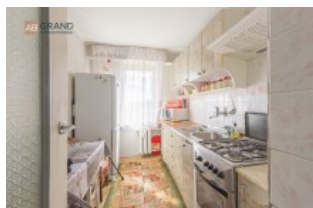
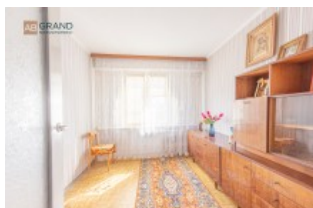


Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Łagodna [Nr: 833/BA]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Wysoki Stoczek**
Ulica: **Łagodna**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **60.0 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **5**

BUDYNEK:

Data budowy: **1986**
Liczba pięter: **6**
Liczba wind: **1**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **435 000zł, 7 250zł / mkw**

OPIS:

Agencja nieruchomości AB Grand poleca Państwu mieszkanie na ul. Łagodnej, z widokiem na lasy otaczające Białystok!

Mieszkanie o pow. ok 60 mkw., znajdujące się na V piętrze budynku z nową windą położonego na osiedlu Wysoki Stoczek. Pod blokiem przestronny parking dla mieszkańców. Atrakcyjna lokalizacja - dobre połączenie z innymi częściami miasta, świetnie rozwinięta infrastruktura osiedla. W pobliżu liczne sklepy, lokale usługowe, szkoły.

Mieszkanie ma dwustronny układ, idealny dla rodziny z dzieckiem lub jako inwestycja do przekształcenia mieszkania na 4 pokojowy układ. Lokal składa się z salonu z dużym balkonem (który jest po całej szerokości salonu), pokoju, kuchni oraz łazienki oraz osobnego WC. W salonie na podłodze położona jest drewniana mozaika. Osobna kuchnia. Łazienka wykończona glazurą. Wymienione okna.

Mieszkanie do odświeżenia lub częściowego remontu. Do mieszkania przynależy piwnica, komórka lokatorska oraz balkon.

Oferta dostępna pod numerem
692 955 432
Adrian Biely

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Łagodna [Nr: 833/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do remontu**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | pokój | kuchnia | łazienka | WC

PRZYLEGŁOŚCI:

piwnica, bokówka, Balkon

MEDIA:

gaz, internet, kanalizacja, tv kablowa, woda, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Łagodna [Nr: 833/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	435 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	8 700	PLN
Taksa notarialna	1 255	PLN
VAT od taksy notarialnej	289	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	10 875	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	24 326	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	459 326	PLN