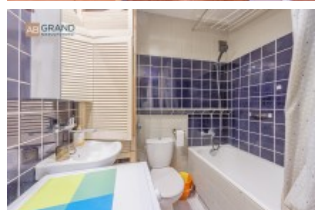


Mieszkanie: Białystok Bacieccki, Przędzalniana [Nr: 829/BA]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Bacieccki**
Ulica: **Przędzalniana**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **38.2 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **0**

BUDYNEK:

Data budowy: **1989**
Liczba pięter: **2**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **299 900zł, 7 850zł / mkw**

OPIS:

Biuro Nieruchomości AB Grand zaprasza do zapoznania się z ofertą mieszkania znajdującego się na osiedlu Bacieccki przy ulicy Przędzalnianej.

Lokalizacja budynku z dala od głównej ulicy. Okolica cicha i spokojna, zagospodarowana, w pobliżu galeria handlowa. Dużo miejsc parkingowych zarówno na pobliskim parkingu, jak również obok bloku. Bardzo dobry dojazd do centrum miasta liniami nr 7,18.

Lokal usytuowany jest na parterze w 2- piętrowym bloku z cegły. Mieszkanie jednostronne, jasne, bardzo ciepłe. Na powierzchnię 38.21 mkw składa się salon z aneksem kuchennym, osobna sypialnia oraz łazienka.

Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie bez balkonu.

Czynsz przy 3 osobach wynosił 680 zł (gaz w czynszu)

Mieszkanie na sprzedaż(Akt notarialny od lipca/sierpnia)

Zapraszam na bezpłatną prezentację!

Opiekun oferty:
Adrian Biety
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Bacieczki, Przędzalniana [Nr: 829/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do remontu**

Główność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | łazienka razem z wc | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Bacieczki, Przędzalniana [Nr: 829/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	299 900 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	5 998 PLN
Taksa notarialna	984 PLN
VAT od taksy notarialnej	227 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	7 497 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	17 137 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	317 037 PLN