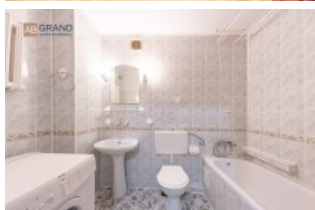
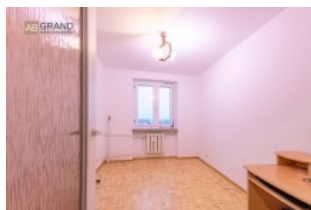


Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Konstytucji 3 Maja [Nr: 816/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Wysoki Stoczek**
Ulica: **Konstytucji 3 Maja**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **42.2 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **4**

BUDYNEK:

Data budowy: **1997**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **384 000zł, 9 099zł / mkw**

OPIS:

Cena do negocjacji.

Biuro nieruchomości poleca funkcjonalne mieszkanie na ostatnim, 4 piętrze w 4-piętrowym bloku z cegły z 1997 roku, w bardzo dobrej, spokojnej dzielnicy - Wysoki Stoczek. Dogodna lokalizacja pozwalająca na szybkie dotarcie do centrum. W pobliżu pełna infrastruktura, blisko szkoła, przedszkole, basen, sklepy i komunikacja miejska. Wokół bloku dużo zieleni, plac zabaw dla dzieci.

Mieszkanie w pełni rozkładowe, dwustronne, widne. Do wszystkich pomieszczeń wejście jest z przedpokoju. W salonie oraz pozostałych pokojach na podłodze mozaika (która była cyklinowana w zeszłym roku), ściany malowane (też odświeżane w poprzednim roku) - wyjście na duży balkon. Łazienka razem z WC wykończona glazurą i terakotą, wanna, umywalka, sedes.

Czynsz ok 550 zł. Zwroty za ogrzewanie (w tym roku ok 1000 zł zwrotu).

Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon. Okna drewniane.

Opiekun oferty:

Adrian Biety
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Konstytucji 3 Maja [Nr: 816/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

gaz, internet, kanalizacja

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Konstytucji 3 Maja [Nr: 816/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	384 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 680	PLN
Taksa notarialna	1 153	PLN
VAT od taksy notarialnej	265	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 600	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	21 612	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	405 612	PLN