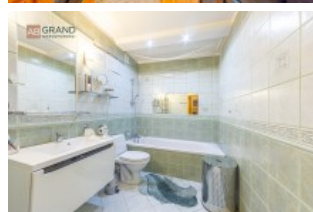
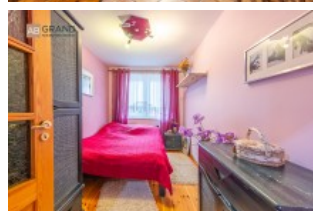


Mieszkanie: Białystok Nowe Miasto, Kręta [Nr: 815/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Nowe Miasto**
Ulica: **Kręta**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **55.9 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **0**

BUDYNEK:

Data budowy: **1999**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **590 000zł, 10 554zł / mkw**

OPIS:

Umeblowane i wyposażone M na Nowym Mieście.

Agencja nieruchomości AB Grand poleca Państwu klimatyczne i przestronne mieszkanie w bloku z cegły na zamkniętym osiedlu 'Zielona Oaza'.

Okolica zagospodarowana, zadbana, wyposażona w bogatą infrastrukturę, dogodna pod względem komunikacyjnym i rekreacyjnym - liczne sklepy, zakłady usługowe, szkoły i uczelnie wyższe. Dużo miejsc parkingowych zarówno na pobliskich parkingach, jak również w pobliżu bloku. Nieruchomość posiada zamknięty dziedziniec z fontanną, dostępny tylko mieszkańcom okolicznych bloków.

Mieszkanie znajduje się w budynku z 1999r. na parterze z widokiem na zamknięty dziedziniec. Składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, z tego pomieszczenia mamy balkon. Poza tym w mieszkaniu są dwie oddzielne sypialnie, łazienka oraz garderoba. Aneks kuchenny jest w pełni wyposażony w zabudowę kuchenną, oraz sprzęt AGD - na podłodze terakota, na ścianach glazura. We wszystkich pokojach ściany są malowane, a na podłodze położone są drewniane deski. W przedpokoju tuż przy wejściu mamy pojemną garderobę. Łazienka razem z WC wyposażona w wannę - wykończona glazurą i terakotą. Całość jest bardzo ustawna, wejście do wszystkich pomieszczeń jest z korytarza.

Mieszkanie z balkonem oraz piwnicą.
Czynsz w wysokości ok 630zł. - bez wody

Mieszkanie sprzedawane z wyposażeniem.

Możliwy zakup miejsca postojowego, w garażu
podziemnym na terenie osiedla, za cenę 60 000 zł.

Oferta dostępna pod numerem
692 955 432
Adrian Biety

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie
nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności
związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Nowe Miasto, Kręta [Nr: 815/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **do odświeżenia**

Głośność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | pokój | łazienka razem z wc | garderoba | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica, Miejsce parkingowe w garażu podziemnym

MEDIA:

gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Nowe Miasto, Kręta [Nr: 815/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	590 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	11 800	PLN
Taksa notarialna	1 565	PLN
VAT od taksy notarialnej	360	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	14 750	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	32 573	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	622 573	PLN