

Dom: Dobrzyniewo Duże , Ogrodowa [Nr: 804/BA]

**LOKALIZACJA:**Miejscowość: **Dobrzyniewo Duże**

Dzielnica:

Ulica: **Ogrodowa****DZIAŁKA:**Powierzchnia: **37815.0 mkw****TRANSAKCJA:**Sprzedaż: **2 799 999zł, 74zł / mkw****OPIS:**

Bez prowizji dla kupującego.

Agencja nieruchomości AB Grand poleca działki inwestycyjne w Dobrzyniewie Dużym.

Oferta składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni ok 37815m². Całość sprzedawanej powierzchni tworzy prostokąt o wymiarach ok 33m na ok 1160m i znajduje się we wsi Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże (15 km do centrum Białegostoku, ok 25 min samochodem).

Nieruchomość położona przy ulicy Ogrodowej, składa się z 8 działek, w tym m.in. z 5 działek o wielkości ok 3000mkw (28mx108m). Inwestycja pod budownictwo jednorodzinne (bez warunków zabudowy).

Media: woda, kanalizacja, prąd przy ulicy Ogrodowej.

Opiekun oferty

Adrian Bięły

tel. 692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu.

Działka: Dobrzyniewo Duże , Ogrodowa [Nr: 804/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

MEDIA:

OKOLICA:

Działka: Dobrzyniewo Duże , Ogrodowa [Nr: 804/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	2 799 999	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	55 999	PLN
Taksa notarialna	4 385	PLN
VAT od taksy notarialnej	1009	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	69 999	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	148 199	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	2 948 198	PLN