

Dom: Mońki Hornostaje-Osada, Hornostaje-Osada [Nr: 203/WB]

**LOKALIZACJA:**Miejscowość: **Mońki**Dzielnica: **Hornostaje-Osada**Ulica: **Hornostaje-Osada****DZIAŁKA:**Powierzchnia: **23900.0 mkw****TRANSAKCJA:**Sprzedaż: **2 031 500zł, 85zł / mkw****OPIS:**

Dwie duże działki pod inwestycje budowlane położone na przedmieściach miasta Mońki - Hornostaje Osada. Działki w kształcie prostokątów (o wymiarach ok: 35 x 200 m i 77 x 230 m), położone w odległości 2,5 km od centrum Moniek na północ od miasta. Cicha, malownicza okolica , doskonała pod zabudowę mieszkaniową.

Oferowane działki o numerach: 98 i 303 objęte są Uchwałą Nr IX/64/03

Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 30 października 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki. Działki uzyskały przeznaczenie pod budownictwo mieszkalne jednorodzinne.

Dojazd do działek drogą utwardzoną - ok. 900 m do ul. Kolejowej w Mońkach. W bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 98 i 303 biegają linie energii elektrycznej, oraz sieć miejskiego wodociągu.

Zapraszamy na zapoznanie się z warunkami kupna już teraz, pod numerem tel:
698651321

Działka: Mońki Hornostaje-Osada, Hornostaje-Osada [Nr: 203/WB]

Forma własności: **Własność z KW**

MEDIA:

OKOLICA:

Działka: Mońki Hornostaje-Osada, Hornostaje-Osada [Nr: 203/WB]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	2 031 500	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	40 630	PLN
Taksa notarialna	3 424	PLN
VAT od taksy notarialnej	788	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	50 787	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	108 017	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	2 139 517	PLN