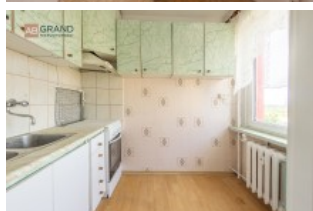
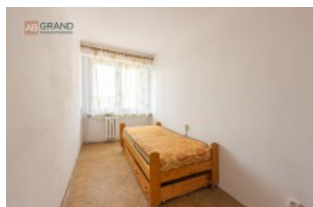


Mieszkanie: Białystok Piasta, Branickiego [Nr: 794/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Piasta**
Ulica: **Branickiego**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **32.4 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **6**

BUDYNEK:

Data budowy: **1979**
Liczba pięter: **10**
Liczba wind: **1**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **285 000zł, 8 796zł / mkw**

OPIS:

Agencja nieruchomości AB Grand poleca Państwu nieruchomość położoną na popularnym osiedlu Piasta.

Mieszkanie gotowe do remontu lub odświeżenia, o powierzchni 32,40 m² znajduje się na VI piętrze w wieżowcu. Składa się ze słonecznego salonu z częściowo zamkniętym aneksem kuchennym (ściana pomiędzy tymi pomieszczeniami jest ścianą działową więc z powodzeniem można 'otworzyć' tą przestrzeń) i oddzielnej sypialni z szafą w zabudowie. Dodatkowo lokal posiada balkon, na który mamy wyjście z salonu. W obu pokojach na podłodze położone zostały wykładziny. Kuchnia widna, na podłodze wykładzina. Łazienka razem z WC.

Mieszkanie doskonałe jako pierwsze mieszkanie dla osoby młodej lub jako inwestycja pod wynajem.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Zakup co najmniej w 50% za gotówkę.

Oferta dostępna pod numerem:
692 955 432
Adrian Biety

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAMY !!!

Mieszkanie: Białystok Piasta, Branickiego [Nr: 794/BA]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe z KW**

Standard: **do remontu**

Stan: **do remontu**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | łazienka razem z wc | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

gaz

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Piasta, Branickiego [Nr: 794/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	285 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	5 700	PLN
Taksa notarialna	955	PLN
VAT od taksy notarialnej	220	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	7 125	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	16 344	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	301 344	PLN