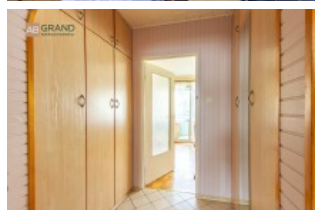
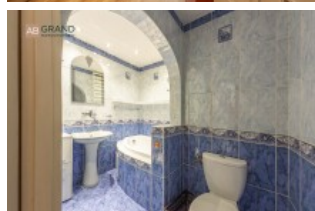


Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Swobodna [Nr: 790/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Wysoki Stoczek**
Ulica: **Swobodna**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **48.3 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **2**

BUDYNEK:

Data budowy: **1983**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **369 000zł, 7 639zł / mkw**

OPIS:

Biuro nieruchomości AB Grand poleca Państwu mieszkanie na ul. Swobodnej, z dobrym połączeniem z centrum miasta!

Mieszkanie o pow. ok 48 mkw., znajdujące się na wygodnym II piętrze budynku położonego na osiedlu Wysoki Stoczek. Pod blokiem sklepy, plac zabaw oraz parkingi dla mieszkańców osiedla. Atrakcyjna lokalizacja - dobre połączenie z innymi częściami miasta, świetnie rozwinięta infrastruktura osiedla. W pobliżu znajdują się, lokale usługowe, szkoły.

Mieszkanie ma dwustronny układ, idealny na pierwsze M lub dla rodziny z dzieckiem czy też jako inwestycja pod wynajem. Lokal składa się z salonu z dużym balkonem (który jest po całej szerokości salonu), pokoju, kuchni oraz łazienki połączonej z WC. W salonie na podłodze położona jest drewniana mozaika. Osobna kuchnia. Duża łazienka z wanną i prysznicem, całość pomieszczenia jest wykończona glazurą.

Mieszkanie do odświeżenia lub częściowego remontu.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz szeroki balkon.

Oferta dostępna pod numerem
692 955 432
Adrian Biely

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.



Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Swobodna [Nr: 790/BA]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do częściowego remontu**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Sypialnia | łazienka razem z wc | Salon | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, telefon

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Swobodna [Nr: 790/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	369 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 380	PLN
Taksa notarialna	1 123	PLN
VAT od taksy notarialnej	258	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 225	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	20 813	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	389 813	PLN