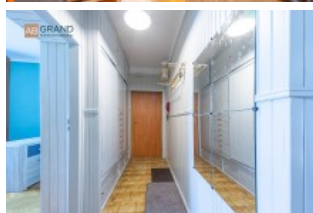


Mieszkanie: Białystok Centrum, Krakowska [Nr: 787/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Centrum**
Ulica: **Krakowska**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **46.0 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **2**

BUDYNEK:

Data budowy: **1960**
Liczba pięter: **3**
Liczba wind: **0**

TRANSAKcja:

Sprzedaż: **419 000zł, 9 108zł / mkw**
Wynajem: **0.00 zł**

OPIS:

Biuro nieruchomości AB Grand poleca ofertę zakupu lub najmu dwupokojowego mieszkania usytuowanego na II parterze w niskim budynku z cegły, który położony jest w centrum miasta przy ulicy Krakowskiej.

Świetne położenie, ułatwia komunikację ze wszystkimi dzielnicami miasta.

Mieszkanie funkcjonalne z dużą kuchnią, dwoma pokojami oraz łazienką połączoną z WC. W pokojach na podłodze parkiet drewniany ułożony w jodełkę. Łazienka i WC w glazurze i terakocie. Korytarz kilka lat temu był odświeżany. Do wszystkich pomieszczeń wejście z przedpokoju.

Okna sypialni z balkonem oraz kuchni wychodzą na dziedziniec wewnętrzny a salonu na ul. Krakowską.

Więcej informacji pod numerem:
692 955 432
Adrian Bięły

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Centrum, Krakowska [Nr: 787/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do odświeżenia**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | łazienka razem z wc | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon

MEDIA:

gaz

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Centrum, Krakowska [Nr: 787/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	419 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	8 380	PLN
Taksa notarialna	1 223	PLN
VAT od taksy notarialnej	281	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	10 475	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	23 474	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	442 474	PLN