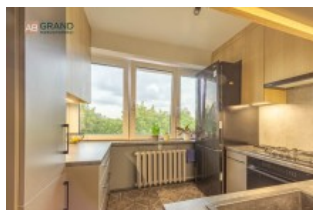


Mieszkanie: Białystok Starosielce, Popiełuszki [Nr: 769/1/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Starosielce**
Ulica: **Popiełuszki**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **48.2 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **4**

BUDYNEK:

Data budowy: **1970**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **375 000zł, 7 780zł / mkw**

OPIS:

Agencja nieruchomości AB Grand poleca Państwu mieszkanie z panoramą na całe miasto. Znajduje się ono w bloku czteropiętrowym po termoizolacji, na osiedlu Starosielce. Osiedle z dobrze rozwiniętą infrastrukturą miejską. Bliskość przedszkoli, szkół i łatwa komunikacja zarówno z centrum miasta, jak też z innymi dzielnicami.

Mieszkanie trzypokojowe o powierzchni 48,17mkw, z funkcjonalnym rozkładem - wszystkie pomieszczenia oddzielne, dostępne z korytarza. Położone jest ono na ostatni piętrze bloku wybudowanego w technologii wielkiej płyty, który przeszedł termomodernizację. Mieszkanie ciepłe i słoneczne. Kuchnia została kilka lat temu gruntownie wyremontowana.

Mieszkanie wymaga odświeżenia.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Kilkumiesięczny termin wydania M.

Czynsz wynosi ok 520 zł (dodatkowo woda, prąd i gaz).

Zapraszamy do oglądania!

Cena do negocjacji!

Opiekun oferty:

Adrian Biely
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Starosielce, Popiełuszki [Nr: 769/1/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **bardzo dobry**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

kuchnia | łazienka razem z wc | pokój | pokój | Salon

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, telefon, tv kablowa, woda, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Starosielce, Popiełuszki [Nr: 769/1/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	375 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 500	PLN
Taksa notarialna	1 135	PLN
VAT od taksy notarialnej	261	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 375	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	21 133	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	396 133	PLN