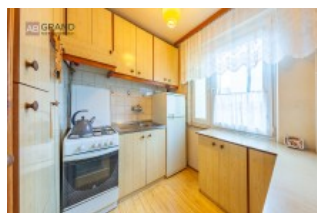
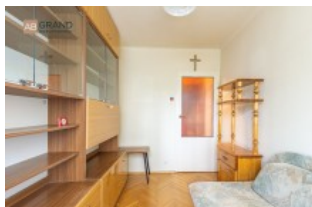


Mieszkanie: Białystok Sienkiewicza, Poleska [Nr: 778/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Sienkiewicza**
Ulica: **Poleska**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **35.5 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **0**

BUDYNEK:

Data budowy: **1969**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **320 000zł, 9 014zł / mkw**

OPIS:

Biuro nieruchomości AB Grand poleca mieszkanie w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji i spokojnej części Białegostoku. Budynek odnowiony, gruntownie zmodernizowany i starannie utrzymany. Przed blokiem plac zabaw oraz wiele miejsc postojowych.

Widne mieszkanie, składa się z dwóch pokoi, oddzielnej kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Dzięki swojemu układowi lokal jest bardzo funkcjonalny, gdyż wszystkie pomieszczenia są dostępne z korytarza, a i sam korytarz posiada przestrzeń na przestronną zabudowę stałą. W obu pokojach na podłożony jest drewniany parkiet ułożony w jodełkę. Okna PCV.

Do mieszkania przynależy nieduży balkon oraz piwnica.

Widoczne wyposażenie ujęte w cenie mieszkania.

Niski czynsz.

Oferta dostana pod nr
692 955 432
Adrian Bięły

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Sienkiewicza, Poleska [Nr: 778/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do remontu**

Główność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | łazienka razem z wc | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

piwnica, Balkon

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, telefon, tv kablowa

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Sienkiewicza, Poleska [Nr: 778/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	320 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	6 400	PLN
Taksa notarialna	1 025	PLN
VAT od taksy notarialnej	236	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	8 000	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	18 207	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	338 207	PLN