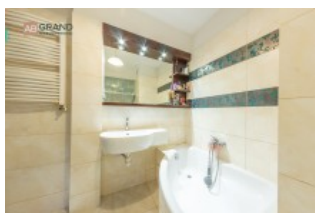


Mieszkanie: Białystok Piasta, Warszawska [Nr: 776/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Piasta**
Ulica: **Warszawska**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **63.0 mkw**
Liczba pokoi: **4**
Piętro: **2**

BUDYNEK:

Data budowy: **1980**
Liczba pięter: **10**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **574 000zł, 9 111zł / mkw**

OPIS:

Jasne mieszkanie o bardzo ciekawym rozkładzie.

Pragniesz znaleźć idealne mieszkanie dla siebie?

Zapraszamy na prezentację nietypowego lokum z dwoma balkonami. Znajduje się ono na osiedlu położonym kilka kroków od ścisłego centrum miasta, a dokładnie nieśmię przy ul. Warszawskiej na popularnym osiedlu Piasta. Osiedle o doskonałej infrastrukturze, idealne miejsce dla osób chcących być w bliskim centrum Białegostoku.

W pobliżu szkoły, żłobek, przedszkole, przychodnia, apteka, dentysta, bank, liczne sklepy, fryzjer, kosmetyczka, delikatesy, sklepy, boisko, kościół. Świetna komunikacja z resztą miasta.

Komfortowe mieszkanie o powierzchni ok 63 m² znajduje się na wygodnym, II piętrze budynku wybudowanego w technologii wielkopłytywowej.

Mieszkanie doskonale doświetlone o funkcjonalnym rozkładzie, który sprawdzi się za jako własne M.

Na jego powierzchnię składa się salon z aneksem kuchennym balkon, trzy sypialnie w tym (dwie duże ok 15m² z wyjściami na balkon), łazienka z wanną, oraz przedpokój z miejscem na zabudowę stałą.

Pierwotnie mieszkanie miało wszystkie pokoje dostępne z korytarza i osobną kuchnię.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz dwa balkony.

Koniecznie umów się na prezentację!

Opiekun oferty:
Adrian Biety
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Piasta, Warszawska [Nr: 776/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Stan: **do odświeżenia**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | pokój | pokój | łazienka razem z wc | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Piasta, Warszawska [Nr: 776/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	574 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	11 480 PLN
Taksa notarialna	1 533 PLN
VAT od taksy notarialnej	353 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	14 350 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	31 722 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	605 722 PLN