

Dom: Zabłudów Kolonia Zabłudów, Mickiewicza [Nr: 196/WB]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Zabłudów**  
Dzielnica: **Kolonia Zabłudów**  
Ulica: **Mickiewicza**

**DZIAŁKA:**

Powierzchnia: **842.0 mkw**

**TRANSAKCJA:**

Sprzedaż: **120 000zł, 142zł / mkw**

**OPIS:**

Doskonała okazja na Twój pierwszy dom! Idealna działka budowlana w kształcie prostokąta (o wymiarach 42 x 20 m), położona przy szkole podstawowej w centrum Zabłudowa, w bliskiej odległości od innych domów jednorodzinnych. Znakomita okazja na własny, rodzinny dom.

Działka położona jest 13 km od głównego wojewódzkiego miasta Białegostoku. To sprawia, że czujesz, że masz wszystko, mając przyrodę na wyciągnięcie ręki i gwar wielkiego miasta, kiedy tego potrzebujesz.

Bardzo dobre połączenie komunikacyjne z innymi większymi miastami jak Bielsk Podlaski (30 km), Hajnówka (35 km), w niedalekiej odległości Puszcza Białowieska (55 km) .

Działka budowlana nr geodezyjny 262/51 o powierzchni 842 mkw. Wjazd na działkę od głównej ulicy Adama Mickiewicza. Dojazd do działki drogą utwardzoną. Działka dostępna od zaraz. W pobliżu działki energia elektryczna.

Zapraszamy na zapoznanie się z warunkami kupna już teraz, pod numerem tel:  
698651321

Działka: Zabłudów Kolonia Zabłudów, Mickiewicza [Nr: 196/WB]

---

Forma własności: **Własność z KW**

MEDIA:

OKOLICA:

Działka: Zabłudów Kolonia Zabłudów, Mickiewicza [Nr: 196/WB]

## KALKULATOR KOSZTÓW:

<b>Cena nieruchomości:</b>	120 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	2 400	PLN
Taksa notarialna	625	PLN
VAT od taksy notarialnej	144	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	3 000	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	7 565	PLN
<b>Orientacyjny koszt nieruchomości</b>	<b>127 565</b>	<b>PLN</b>