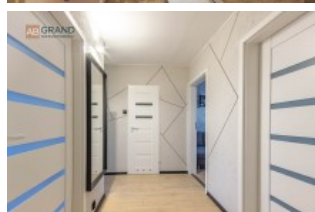
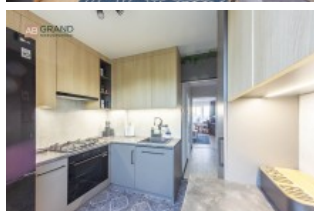
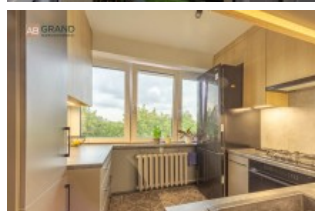
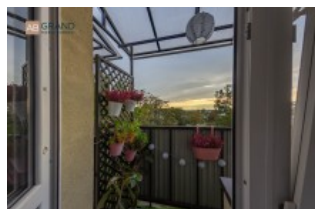


Mieszkanie: Białystok Starosielce, Popiełuszki [Nr: 769/BA]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Starosielce**
Ulica: **Popiełuszki**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **48.2 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **4**

BUDYNEK:

Data budowy: **1969**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **419 000zł, 8 692zł / mkw**

OPIS:

Agencja nieruchomości AB Grand poleca Państwu mieszkanie z panoramą na całe miasto. Znajduje się ono w bloku czteropiętrowym po termoizolacji, na osiedlu Starosielce. Osiedle z dobrze rozwiniętą infrastrukturą miejską. Bliskość przedszkoli, szkół i łatwa komunikacja zarówno z centrum miasta, jak też z innymi dzielnicami.

Mieszkanie trzypokojowe o powierzchni 48,17mkw, z funkcjonalnym rozkładem - wszystkie pomieszczenia oddzielne, dostępne z korytarza. Położone jest ono na ostatni piętrze bloku wybudowanego w technologii wielkiej płyty, który przeszedł termomodernizację. Mieszkanie ciepłe i słoneczne. Kuchnia została kilka lat temu gruntownie wyremontowana.

Mieszkanie wymaga odświeżenia.
Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Kilkumiesięczny termin wydania M.

Zapraszamy do oglądania!
Cena do negocjacji!

Opiekun oferty:
Adrian Biety
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Starosielce, Popiełuszki [Nr: 769/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | pokój | łazienka razem z wc | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Starosielce, Popiełuszki [Nr: 769/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	419 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	8 380	PLN
Taksa notarialna	1 223	PLN
VAT od taksy notarialnej	281	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	10 475	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	23 474	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	442 474	PLN