

Mieszkanie: Białystok Piasta, Piastowska [Nr: 767/BA]

**LOKALIZACJA:****Miejscowość: Białystok**
Dzielnica: Piasta
Ulica: Piastowska**MIESZKANIE:****Powierzchnia: 32.3 mkw**
Liczba pokoi: 2
Piętro: 0**BUDYNEK:****Data budowy: 1979**
Liczba pięter: 4
Liczba wind: 0**TRANSAKCJA:****Sprzedaż: 335 000zł, 10 371zł / mkw****OPIS:**

Biuro nieruchomości AB Grand poleca przytulne mieszkanie 2-pokojowe na ul. Piastowskiej, na popularnym osiedlu Piasta.

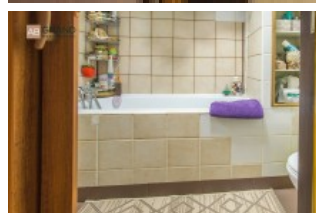
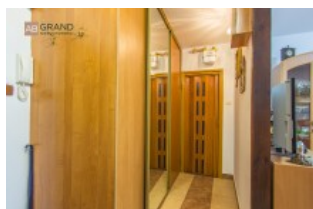
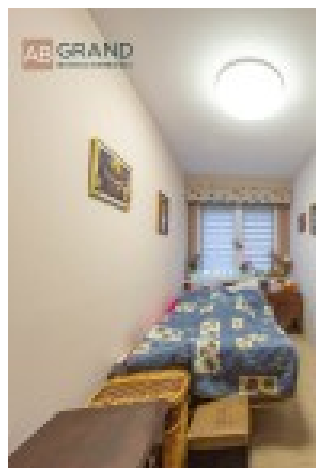
Mieszkanie o pow ok 32 mkw, znajdujące się na parterze w bloku z wielkiej płyty(blok po termomodernizacji z odnowionymi klatkami). Okolica spokojna, budynek usytuowany w otoczeniu zieleni. Dobre połączenie z centrum miasta. W pobliżu znajdują się szkoły, sklepy i lokale usługowe oraz centrum handlowe, a dzięki temu oferta stanowi doskonałą propozycję zarówno dla rodziny, ludzi młodych jak i pod wynajem.

Mieszkanie ma jednostronny układ, składa się z salonu, z którego mamy dostęp do kuchni, oddzielnej sypialni oraz łazienki połączonej z WC. Łazienka z wanną, wykończona glazurą i terakotą. Kuchnia w glazurze i terakocie.

Mieszkanie sprzedawane z większością wyposażenia widocznego na zdjęciach.
Mieszkanie posiada piwnicę.

Mieszkanie może stanowić idealną lokatę pieniężną. W momencie zakupu istnieje możliwość czerpania zysku z wynajmu.

Mieszkanie wolne na koniec września.

Opiekun oferty:
Adrian Biety
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Piasta, Piastowska [Nr: 767/BA]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój

MEDIA:

domofon, gaz, internet, prąd, telefon, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Piasta, Piastowska [Nr: 767/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	335 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	6 700 PLN
Taksa notarialna	1 055 PLN
VAT od taksy notarialnej	243 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	8 375 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	18 299 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	353 299 PLN