Biuro Nieruchomości AB Grand
ul. Białówny 6
15-437 Białystok
tel. 85 674 82 65

Mieszkanie: Białystok Młodych, Gruntowa [Nr: 758/BA]

LOKALIZACJA:
Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Młodych**
Ulica: **Gruntowa**

MIESZKANIE:
Powierzchnia: **40.1 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **2**

BUDYNEK:
Data budowy: **1965**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:
Sprzedaż: **359 000**zł, **8 952**zł / mkw

OPIS:
Biuro nieruchomości AB Grand poleca państwu wyremontowane, 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni ok 40 mkw. Położone jest ono w bliskiej odległości od centrum Białegostoku. Zlokalizowane jest na II piętrze w ocieplonym bloku z cegły, położonego wśród zieleni. W okół wiele miejsc postojowych.

Mieszkanie posiada w ciekawy rozkład, który daje duże możliwości indywidualnego zaaranżowania przestrzeni życiowej.

Wnętrze wykończone w nowoczesnym stylu. Aneks kuchenny w zabudowie stałej z umywalka przy oknie. Wyposażona w sprzęt AGD . Z salonu mamy wyjście na balkon. W łazience połączonej z WC znajduje się narożna wanna. Nad umywalką zostało zamontowane lustro z oświetleniem. Całość wykończona glazurą jasnych kolorach. W przedpokoju znajdują się funkcjonalne zabudowy stałe.

Na podłodze w pokoju drewniana podłoga ułożona w jodełkę, całość wykończona listwami przypodłogowymi. W korytarzu i części kuchennej gres imitujący beton.

Do mieszkania przynależ piwnica oraz balkon.

Oferta dostępna pod numerem:
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Biuro Nieruchomości AB Grand
ul. Białówny 6
15-437 Białystok
tel. 85 674 82 65

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**
Standard: **dobry**
Stan: **dobry**
Głośność: **ciche**
Technologia: **cegła**
Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:
Łazienka razem z wc | Sypialnia | Salon | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:
Balkon, piwnica

MEDIA:
domofon, gaz, internet, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Młodych, Gruntowa [Nr: 758/BA]

Biuro Nieruchomości AB Grand
ul. Białówny 6
15-437 Białystok
tel. 85 674 82 65

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	359 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 180	PLN
Taksa notarialna	1 103	PLN
VAT od taksy notarialnej	254	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	8 975	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	19 576	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	**378 576**	**PLN**

Mieszkanie: Białystok Młodych, Gruntowa [Nr: 758/BA]