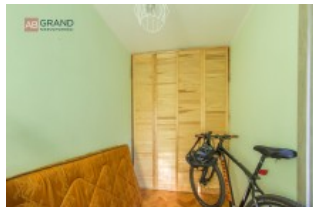
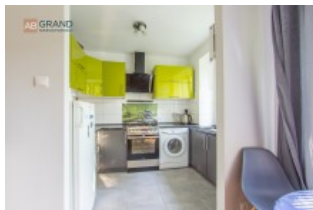
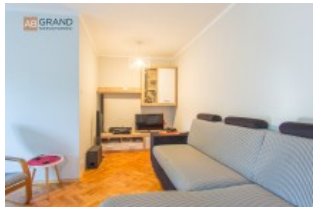


Mieszkanie: Białystok Młodych, Gruntowa [Nr: 758/BA]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Młodych**
Ulica: **Gruntowa**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **40.1 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **2**

BUDYNEK:

Data budowy: **1965**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **375 000zł, 9 351zł / mkw**

OPIS:

Biuro nieruchomości AB Grand poleca państwu wyremontowane, 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni ok 40 mkw. Położone jest ono w bliskiej odległości od centrum Białegostoku. Zlokalizowane jest na II piętrze w ocieplonym bloku z cegły, położonego wśród zieleni. W okół wiele miejsc postojowych.

Mieszkanie posiada w ciekawy rozkład, który daje duże możliwości indywidualnego zaaranżowania przestrzeni życiowej.

Wnętrze wykończone w nowoczesnym stylu. Aneks kuchenny w zabudowie stałej z umywalką przy oknie. Wyposażona w sprzęt AGD. Z salonu mamy wyjście na balkon. W łazience połączonej z WC znajduje się narożna wanna. Nad umywalką zostało zamontowane lustro z oświetleniem. Całość wykończona glazurą jasnych kolorach. W przedpokoju znajdują się funkcjonalne zabudowy stałe.

Na podłodze w pokoju drewniana podłoga ułożona w jodełkę, całość wykończona listwami przypodłogowymi. W korytarzu i części kuchennej gres imitujący beton.

Do mieszkania przynależ piwnica oraz balkon.

Oferta dostępna pod numerem:
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Młodych, Gruntowa [Nr: 758/BA]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Łazienka razem z wc | Sypialnia | Salon | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Młodych, Gruntowa [Nr: 758/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	375 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 500 PLN
Taksa notarialna	1 135 PLN
VAT od taksy notarialnej	261 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 375 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	20 427 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	395 427 PLN