

Dom: Krypno Kościelne , Krypno Kościelne [Nr: 187/WB]



**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Krypno Kościelne**

Dzielnica:

Ulica: **Krypno Kościelne**

**DZIAŁKA:**

Powierzchnia: **1968.0 mkw**

**TRANSAKCJA:**

Sprzedaż: **140 000zł, 71zł / mkw**

**OPIS:**

Agencja AB grand nieruchomości poleca atrakcyjną działkę w Krypnie Kościelnym, powiat moniecki, gm. Krypno (30 km od Białegostoku - ok. 25 min. samochodem), o powierzchni 1968 m2. Miejscowość znana od XVI wieku z powodu słynnego obrazu Matki Bożej Pocieszenia, znajdującego się w miejscowej kolegiacie wzniesionej w XIX wieku, do której co roku zmierzają liczne pielgrzymki wiernych. Działka nr 280/6, rolna (użytek Ł - łąki trwałe), w tzw. „dobrym sąsiedztwie”; czyli w pobliżu są działki zabudowane jednorodzinnymi budynkami mieszkalnymi, na które ustalono warunki zabudowy, w tym i na działkę 280/6 pod budynek mieszkalny. Nieruchomość ma kształt prostokąta - wymiary 32 x 61 m. Teren płaski, porośnięty trawą. Dojazd gminną drogą polną, w której znajduje się instalacja elektryczna oraz wodociągowa (tuż przy samej działce).

Zapraszamy na bezpłatną prezentację.  
tel. 698 651 321

Działka: Krypno Kościelne , Krypno Kościelne [Nr: 187/WB]

---

Forma własności: **Własność z KW**

MEDIA:

OKOLICA:

Działka: Krypno Kościelne , Krypno Kościelne [Nr: 187/WB]

## KALKULATOR KOSZTÓW:

<b>Cena nieruchomości:</b>	140 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	2 800	PLN
Taksa notarialna	665	PLN
VAT od taksy notarialnej	153	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	3 500	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	8 629	PLN
<b>Orientacyjny koszt nieruchomości</b>	<b>148 629</b>	<b>PLN</b>