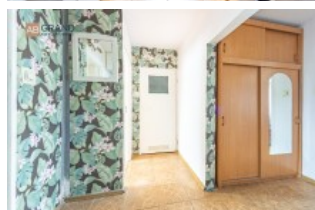
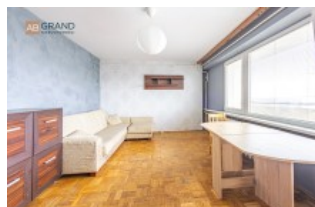


Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Łagodna [Nr: 738/BA]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Wysoki Stoczek**
Ulica: **Łagodna**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **48.3 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **3**

BUDYNEK:

Data budowy: **1984**
Liczba pięter: **3**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **367 000zł, 7 598zł / mkw**

OPIS:

Agencja nieruchomości AB Grand poleca Państwu mieszkanie na ul. Łagodnej, z dobrym połączeniem z centrum miasta!

Mieszkanie o pow. ok 48 mkw., znajdujące się na ostatnim III piętrze budynku położonego na osiedlu Wysoki Stoczek. Pod blokiem plac zabaw oraz parking dla mieszkańców. Atrakcyjna lokalizacja - dobre połączenie z innymi częściami miasta, świetnie rozwinięta infrastruktura osiedla. W pobliżu liczne sklepy, lokale usługowe, szkoły.

Mieszkanie ma dwustronny układ, idealny dla rodziny z dzieckiem lub jako inwestycja pod wynajem. Lokal składa się z salonu z dużym balkonem (który jest po całej szerokości salonu), pokoju, kuchni oraz łazienki opłóczonej z WC. W salonie na podłodze położona jest drewniana mozaika. Osobna kuchnia. Łazienka z wanną, całość wykończona glazurą. Wymienione okna.

Mieszkanie do odświeżenia lub częściowego remontu.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon.

Oferta dostępna pod numerem
692 955 432
Adrian Biely

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Łagodna [Nr: 738/BA]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do odświeżenia**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój podłoga: mozaika | łazienka razem z wc | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Łagodna [Nr: 738/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	367 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 340 PLN
Taksa notarialna	1 119 PLN
VAT od taksy notarialnej	257 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 175 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	20 707 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	387 707 PLN