

Mieszkanie: Białystok Centrum, Liniarskiego [Nr: 735/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Centrum**
Ulica: **Liniarskiego**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **53.9 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **3**

BUDYNEK:

Data budowy: **1959**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **480 000zł, 8 905zł / mkw**

OPIS:

Biuro nieruchomości AB Grand poleca na sprzedaż mieszkanie w poszukiwanym, ścisłym centrum Białegostoku - stąd spacerkiem dojdiesz wszędzie. Jego największym atutem jest lokalizacja, okna salonu wychodzą na Plac NZS.

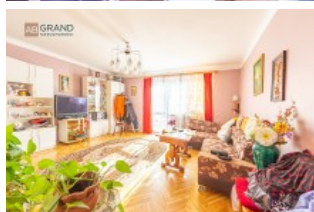
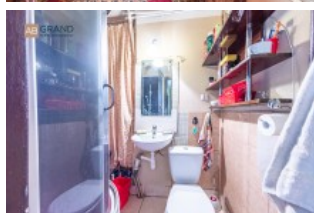
Słoneczne mieszkanie jest usytuowane na przedostatnim, trzecim piętrze w bloku z cegły, po termoizolacji. Przed blokiem jest niewielki parking. Mieszkanie jest dwustronne, bardzo ciepłe, gdyż jest to mieszkanie środkowe. Na metraż ok 54 mkw składają się 2 ustawne pokoje (salon jest bardzo duży i po całej szerokości tego pomieszczenia mamy balkon), oddzielna kuchnia, przedpokój łazienka. Do wszystkich pomieszczeń wejście jest z przedpokoju.

Duże możliwości aranżacji mieszkania, ponieważ jedyną ścianą nośną w mieszkaniu jest ta pomiędzy salonem o łazienką.

Zapraszam do oglądania.
Do mieszkania przynależy piwnica.

Opiekun oferty:
Adrian Biety
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.



Mieszkanie: Białystok Centrum, Liniarskiego [Nr: 735/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do remontu**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | łazienka razem z wc | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Centrum, Liniarskiego [Nr: 735/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	480 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	9 600 PLN
Taksa notarialna	1 345 PLN
VAT od taksy notarialnej	309 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	12 000 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	26 720 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	506 720 PLN