

Mieszkanie: Białystok Przydworcowe, Kaczorowskiego [Nr: 268/SS]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Przydworcowe**
Ulica: **Kaczorowskiego**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **63.8 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **2**

BUDYNEK:

Data budowy: **2020**
Liczba pięter: **7**
Liczba wind: **1**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **695 000zł, 10 893zł / mkw**

OPIS:

NOWOCZESNE 3-POKOJOWE MIESZKANIE W PEŁNI WYPOSAŻONE

Zapraszamy Państwa na prezentacje mieszkania zlokalizowanego na 2 piętrze w apartamentowcu przy ul. Kaczorowskiego. Znajduje się ono w budynku postawionym w 2020 r.

Mieszkanie w prestiżowej lokalizacji dla bardzo wymagających klientów.

Świetna lokalizacja i pięknie wykończone mieszkanie: podłogi: panele, terakota, ściany gładź szpachlowa i glazura. Jeśli poszukujecie Państwo mieszkania, które nie wymaga nakładów finansowych przed zamieszkaniem to jest to oferta skierowana do Was.

Wszystkie pomieszczenia dostępne z korytarza. Do mieszkania przynależy dwa duże balkony, wyjścia na które są z każdego pokoju. Łazienka wyposażona w kabinę prysznicową oraz pralkę, oddzielne WC. Kuchnia w pełni wyposażona (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, pralka).

Doskonała propozycja zarówno do zamieszkania czy też jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na bezpłatną prezentację
Swietłana Siewko
728 554 319

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAMY !!!



Mieszkanie: Białystok Przydworcowe, Kaczorowskiego [Nr: 268/SS]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Sypialnia podłoga: panele , okna nowe PCV - | Sypialnia podłoga: panele , okna nowe PCV - | Sypialnia podłoga: panele , okna nowe PCV - | kuchnia bez okna podłoga: terakota | łazienka podłoga: terakota | WC podłoga: terakota | przedpokój podłoga: terakota

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon Dwa

MEDIA:

domofon, gaz, kanalizacja, prąd, woda miejska

OKOLICA:

Apteka, autobus , centrum handlowe, fitness, PKP stacja, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, stacja paliw, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Przydworcowe, Kaczorowskiego [Nr: 268/SS]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	695 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	13 900 PLN
Taksa notarialna	1 775 PLN
VAT od taksy notarialnej	408 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	17 375 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	38 160 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	733 160 PLN