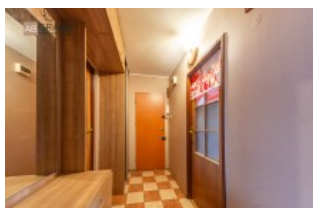
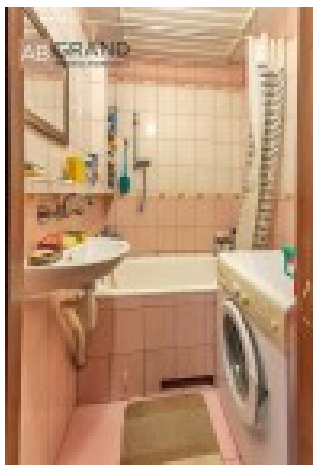


Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Zagórna [Nr: 724/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Dziesięciny**
Ulica: **Zagórna**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **48.1 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **4**

BUDYNEK:

Data budowy: **1979**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **339 000zł, 7 047zł / mkw**

OPIS:

Biuro Nieruchomości AB Grand poleca mieszkanie zlokalizowane w dobrze skomunikowanej części osiedla Dziesięciny w Białymstoku. Lokal usytuowany jest na czwartym piętrze w 4 piętrowym bloku po termomodernizacji(w bloku klatki zostały odmalowane i wyłożone terakotą. W okół bloku jest dużo miejsc postojowych. W niedalekim pobliżu jest także ogrodzony plac zabaw.

Na powierzchnię ok 48 m2 składa się salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, oddzielna kuchnia, przedpokój oraz łazienka i osobne WC. Atutem mieszkania jest funkcjonalny rozkład, który maksymalnie wykorzystuje powierzchnię. Mieszkanie wg gustów do odświeżenia bądź remontu.

Doskonała oferta dla osób poszukujących funkcjonalnego mieszkania o atrakcyjnym rozkładzie. Z uwagi na rozkład pomieszczeń to też dobra inwestycja pod wynajem ponieważ każde z pomieszczeń jest dostępne wyłącznie z korytarza.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Cena z większością wyposażenia.
Zdjęcia sypialni i łazienki udostępniamy na mail.

Opiekun oferty:

Adrian Biely
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Zagórna [Nr: 724/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do odświeżenia**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | pokój | łazienka | WC | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Zagórna [Nr: 724/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	339 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	6 780 PLN
Taksa notarialna	1 063 PLN
VAT od taksy notarialnej	244 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	8 475 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	19 217 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	358 217 PLN