

Mieszkanie: Białystok Piasta, Mieszka I [Nr: 657/MD]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Piasta**
Ulica: **Mieszka I**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **59.6 mkw**
Liczba pokoi: **4**
Piętro: **2**

BUDYNEK:

Data budowy: **1986**
Liczba pięter: **11**
Liczba wind: **1**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **498 000zł, 8 355zł / mkw**

OPIS:

Biuro nieruchomości AB Grand poleca 4- pokojowe mieszkanie znajdujące się na lubianym osiedlu Piasta przy ul. Mieszka I. Mieszkanie o funkcjonalnym, dwustronnym układzie znajduje się na 2 piętrze 11-piętrowego budynku wybudowanego w technologii wielkopłytywowej po termomodernizacji.

Na powierzchnię 59,6 mkw składa się słoneczny salon, sypialnia, 2 pokoje (obecnie jeden pokój pełni funkcję garderoby), kuchnia otwarta na salon, łazienka z wc oraz przedpokój. Na podłodze parkiet, ściany malowane.

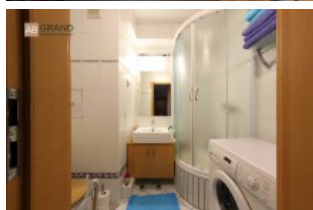
Mieszkanie do wprowadzenia. Sprzedawane z większością wyposażenia widocznego na zdjęciach.

Nieruchomość znajduje się na znanym i lubianym osiedlu, z dobrze rozwiniętą infrastrukturą oraz dobrze skomunikowanym z innymi dzielnicami miasta. Pod blokiem parking, a w pobliżu zielony skwerek oraz plac zabaw dla dzieci. Idealna propozycja dla rodziny lub jako inwestycja pod wynajem!

Dużym atutem jest dwustronny układ, przynależący balkon oraz bokówka.

Zapraszam na bezpłatną prezentację!

Opiekun oferty: Monika Drozd 600-057-175





Mieszkanie: Białystok Piasta, Mieszka I [Nr: 657/MD]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon | Sypialnia | pokój | pokój | aneks kuchenny | łazienka razem z wc | przedpokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Apteka, autobus , bazarek osiedlowy, fitness, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Piasta, Mieszka I [Nr: 657/MD]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	498 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	9 960	PLN
Taksa notarialna	1 381	PLN
VAT od taksy notarialnej	318	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	12 450	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	27 678	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	525 678	PLN