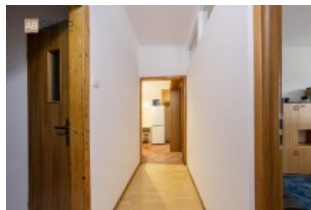
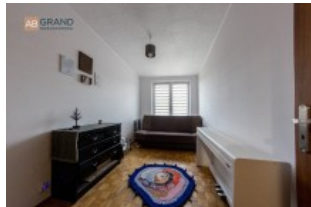


Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Narewska [Nr: 262/SS]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Antoniuk**
Ulica: **Narewska**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **37.3 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **4**

BUDYNEK:

Data budowy: **1970**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **330 000zł, 8 847zł / mkw**

OPIS:

AB Grand Nieruchomości poleca Państwu atrakcyjne mieszkanie położone na IV piętrze w bloku z cegły w znakomitej lokalizacji przy ul. Narewska.

Blok znajduje się w spokojnej i zielonej części dzielnicy Antoniuk, z dala od miejskiego hałasu. W pełni zagospodarowana okolica, z bogatą infrastrukturą. Przy bloku dużo miejsc parkingowych.

Nieruchomość o powierzchni 37,3 m² składa się z:

- salonu
- sypialni
- kuchni
- łazienki z WC
- przedpokoju.

Mieszkanie bardzo słoneczne, zadbane, o funkcjonalnym układzie. W pokojach ściany malowane, na podłodze panele i mozaika. Kuchnia osobna, wyposażona. W przedpokoju szafa w zabudowie, łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, połączona z WC.

Do mieszkania przynależy piwnica.
Brak balkonu.

IDEALNA OFERTA UCZNIOM LUB JAKO INWESTYCJA NA WYNAJEM - bezpośrednia bliskość II LO !!!

Zapraszamy na bezpłatną prezentację
Swietłana Siewko
728 554 319

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAMY !!!

Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Narewska [Nr: 262/SS]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon podłoga: panele , okna nowe PCV - | Sypialnia podłoga: panele , okna nowe PCV - | kuchnia bez okna podłoga: terakota | łazienka razem z wc podłoga: terakota | przedpokój podłoga: terakota

PRZYLEGŁOŚCI:

piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, kanalizacja, prąd, woda miejska

OKOLICA:

Apteka, autobus , centrum handlowe, fitness, PKP stacja, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Narewska [Nr: 262/SS]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	330 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	6 600 PLN
Taksa notarialna	1 045 PLN
VAT od taksy notarialnej	240 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	8 250 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	18 738 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	348 738 PLN