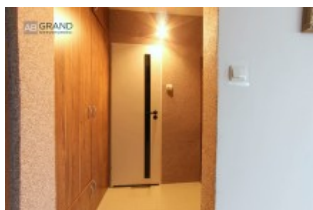
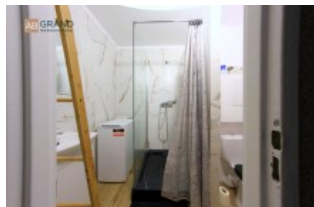


Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Hallera [Nr: 656/MD]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Dziesięciny**

Ulica: **Hallera**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **47.0 mkw**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **11**

BUDYNEK:

Data budowy: **1979**

Liczba pięter: **11**

Liczba wind: **1**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **345 000zł, 7 340zł / mkw**

OPIS:

AB Grand Nieruchomości poleca 2-pokojowe mieszkanie na osiedlu Dziesięciny przy ulicy Hallera w 11- piętrowym budynku po termomodernizacji, z pięknym widokiem na panoramę miasta.

Mieszkanie o powierzchni 47 m2 składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon,
- sypialni,
- kuchni,
- łazienki z wc,
- przedpokoju.

Mieszkanie jest po remoncie o układzie przejściowym. Łazienka z prysznicem, połączona z wc. Okna nowe PCV.

Do mieszkania przynależy balkon, piwnica oraz bokówka.

Klatki schodowe po remoncie. Rozwinięta infrastruktura: parkingi, place zabaw, sklepy, szkoły, przedszkola, poczta, przychodnia, apteki. Wokół dużo zieleni, bardzo dobre połączenie komunikacją miejską z innymi dzielnicami, 15 min. do centrum miasta.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania na żywo!

Opiekun oferty: Monika Drozd 600-057-175

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Hallera [Nr: 656/MD]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | kuchnia z oknem | łazienka razem z wc | przedpokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica, bokówka Między 3 a 4 piętrem

MEDIA:

gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Apteka, autobus, bazarek osiedlowy, centrum handlowe, fitness, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, stacja paliw, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Hallera [Nr: 656/MD]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	345 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	6 900	PLN
Taksa notarialna	1 075	PLN
VAT od taksy notarialnej	247	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	8 625	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	19 536	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	364 536	PLN