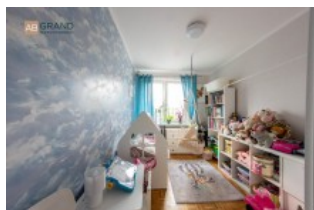
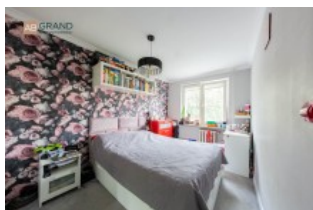


Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Antoniukowska [Nr: 256/SS]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Antoniuk**
Ulica: **Antoniukowska**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **54.0 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **3**

BUDYNEK:

Data budowy: **1970**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKcja:

Sprzedaż: **459 000zł, 8 500zł / mkw**

OPIS:

AB Grand Nieruchomości poleca Państwu mieszkanie 3-pokojowe w bloku z cegły położonym w atrakcyjnej lokalizacji Białegostoku.

Odnowiony i zadbane budynek blisko centrum miasta, przy spokojnej ulicy Antoniukowska, z dala od miejskiego hałasu. Doskonała lokalizacja – 20 min. spacerkiem do Rynku Kościuszki. W pełni zagospodarowana okolica, z bogatą infrastrukturą. Mieszkanie ciche, okna wychodzą na osiedlową zielen.

Mieszkanie o powierzchni 54m2 posiada:

- salon z wyjściem na balkon,
- dwie sypialnie,
- kuchnię,
- łazienkę z wc,
- przedpokój.

Lokal dwustronny o funkcjonalnym układzie pomieszczeń. Ściany pomalowane z elementami dekoracji, na podłodze mozaika i terakota. Okna drewniane, wymienione. Kuchnia zabudowana i wyposażona w sprzęty AGD. Łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, połączona z WC.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon.

Czynsz wynosi ok 650 zł.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację
Swietłana Siewko
728 554 319

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAMY !!!

Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Antoniukowska [Nr: 256/SS]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **do odświeżenia**

Głośność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon, okna nowe drewniane - | Sypialnia, okna nowe drewniane - | Sypialnia, okna nowe drewniane - | kuchnia z oknem, okna nowe drewniane - | łazienka razem z wc | przedpokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, kanalizacja, prąd, woda miejska

OKOLICA:

Apteka, autobus , centrum handlowe, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Antoniukowska [Nr: 256/SS]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	459 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	9 180	PLN
Taksa notarialna	1 303	PLN
VAT od taksy notarialnej	300	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	11 475	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	25 603	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	484 603	PLN