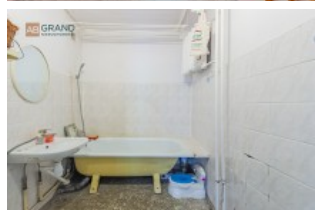
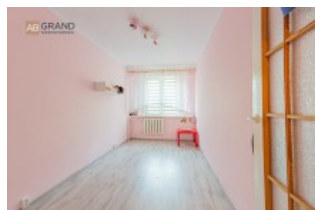


Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 713/BA]

**LOKALIZACJA:**Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Słoneczny Stok**
Ulica: **Stroma****MIESZKANIE:**Powierzchnia: **50.0 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **2****BUDYNEK:**Data budowy: **1982**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0****TRANSAKCJA:**Sprzedaż: **349 000zł, 6 980zł / mkw****OPIS:**

Cena do negocjacji.

Agencja nieruchomości AB Grand poleca ustawne mieszkanie na ulicy Stromej w Białymstoku.

Dwupokojowe ciche i słoneczne mieszkanie znajdujące się na II piętrze, posiada w pełni funkcjonalny rozkład, który daje możliwość prze-aranżowania przestrzeni i stworzenia mieszkania 3 pokojowego - salon z aneksem i 2 sypialnie. Do każdego pomieszczenia wchodzi się bezpośrednio z przedpokojem.

Przestronny salon, z którego mamy wyjście na duży balkon typu loggia(balkon po całej szerokości salonu). Dużych rozmiarów sypialnia. Kuchnia w zabudowie stałej. Łazienka osobna z WC.

Nieruchomość położona w spokojnej części osiedla Słoneczny Stok. Okolica w pełni zagospodarowana, wyposażona w bogatą infrastrukturę, atrakcyjna pod względem komunikacyjnym i rekreacyjnym.

Do mieszkania przynależą duży balkon i piwnica.
Okna drewniane - wymienione.
Czynsz bez wody 470 zł.Oferta dostępna pod numerem:
692 955 432
Adrian Biely

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

BARDZO ATRAKCYJNA OFERTA

Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 713/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do odświeżenia**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój, okna nowe drewniane - | pokój | łazienka | WC | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 713/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	349 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	6 980	PLN
Taksa notarialna	1 083	PLN
VAT od taksy notarialnej	249	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	8 725	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	19 749	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	368 749	PLN