

Dom: Horodniany Horodniany, Horodniany [Nr: 163/WB]



**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Horodniany**  
Dzielnica: **Horodniany**  
Ulica: **Horodniany**

**DZIAŁKA:**

Powierzchnia: **1539.0 mkw**

**TRANSAKCJA:**

Sprzedaż: **153 900zł, 100zł / mkw**

**OPIS:**

Działka rolna o powierzchni 1539 m2 w kształcie rombu, wydzielona pod budownictwo jednorodzinne (bez warunków zabudowy) w obrębie wsi Horodniany, gmina Juchnowiec Kościelny (8 km do centrum Białegostoku). Nieruchomość położona przy Lesie Turczyńskim obok Księżyna, na obrzeżach podbiałostockich miejscowości. Działka otoczona lasem, dojazd drogą polną. Do linii elektrycznej ok. 200 m.

Kontakt wyłącznie przez nasze biuro AB Grand Nieruchomości:  
tel. 698 651 321

Działka: Horodniany Horodniany, Horodniany [Nr: 163/WB]

---

Forma własności: **Własność z KW**

MEDIA:

OKOLICA:

Działka: Horodniany Horodniany, Horodniany [Nr: 163/WB]

## KALKULATOR KOSZTÓW:

<b>Cena nieruchomości:</b>	153 900 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	3 078 PLN
Taksa notarialna	692 PLN
VAT od taksy notarialnej	159 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	3 847 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	9 368 PLN
<b>Orientacyjny koszt nieruchomości</b>	<b>163 268 PLN</b>