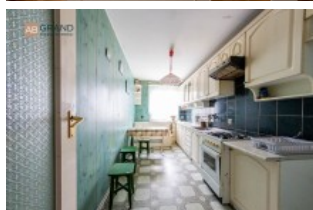
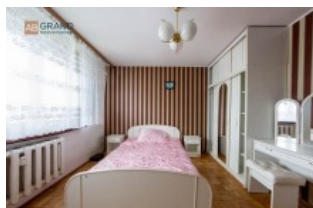
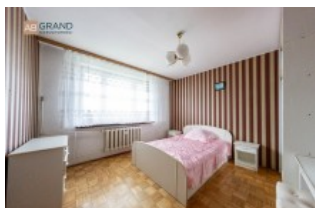
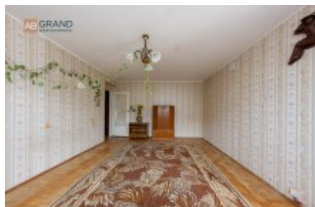


Mieszkanie: Białystok Leśna Dolina, Armii Krajowej [Nr: 251/SS]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Leśna Dolina**
Ulica: **Armii Krajowej**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **81.8 mkw**
Liczba pokoi: **4**
Piętro: **3**

BUDYNEK:

Data budowy: **1994**
Liczba pięter: **3**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **480 000zł, 5 867zł / mkw**

OPIS:

AB Grand Nieruchomości poleca Państwu duży 4-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na zielonym osiedlu Leśna Dolina przy ul. Armii Krajowej Spokojna okolica, dostęp do przychodni lekarskiej, szkół, przedszkoli, sklepów - to atuty tej oferty.

Mieszkanie o powierzchni 81,8m2 składające się z:

- salonu,
- 3 pokoi,
- widnej kuchni,
- łazienki z WC,
- korytarzu.

Dwustronne mieszkanie do remontu z widną kuchnią. Lokal posiada funkcjonalny układ pomieszczeń dla rodziny z dziećmi lub pod inwestycje - każde z pomieszczeń ma układ nie przejściowy. Ustawny salon z wyjściem na balkon. W mieszkaniu na podłodze mozaika. Duża łazienka wyposażona w wannę, połączona z WC. Okna drewniane.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Zapraszam na bezpłatną prezentację
Swietłana Siewko
728 554 319

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAMY !!!



Mieszkanie: Białystok Leśna Dolina, Armii Krajowej [Nr: 251/SS]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**

Standard: **do remontu**

Stan: **do remontu**

Główność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon podłoga: parkiet , okna stare - | Sypialnia podłoga: parkiet , okna stare - | Sypialnia podłoga: parkiet , okna stare - | Sypialnia podłoga: parkiet , okna stare - | kuchnia z oknem podłoga: terakota , okna stare - | łazienka razem z wc podłoga: terakota | przedpokój podłoga: parkiet

PRZYŁĘGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, kanalizacja, prąd, woda miejska

OKOLICA:

Apteka, autobus , basen, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Leśna Dolina, Armii Krajowej [Nr: 251/SS]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	480 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	9 600	PLN
Taksa notarialna	1 345	PLN
VAT od taksy notarialnej	309	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	12 000	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	26 014	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	506 014	PLN