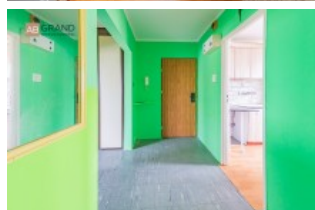
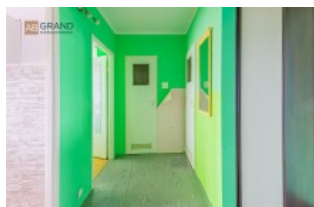
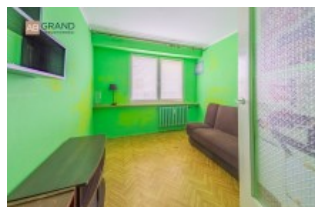


Mieszkanie: Białystok Białystok, Gajowa [Nr: 704/BA]

**LOKALIZACJA:**Miejscowość: **Białystok**Dzielnica: **Białystok**Ulica: **Gajowa****MIESZKANIE:**Powierzchnia: **48.0 mkw**Liczba pokoi: **2**Piętro: **4****BUDYNEK:**Data budowy: **1980**Liczba pięter: **4**Liczba wind: **0****TRANSAKCJA:**Sprzedaż: **293 000zł, 6 104zł / mkw****OPIS:**

Biuro nieruchomości AB Grand poleca mieszkanie warte uwagi ze względu na inwestycję do wynajmu.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja na osiedlu Dziesięciny. Bogata infrastruktura - w bezpośrednim sąsiedztwie wszystkie niezbędne instytucje: handlowe, usługowe, szkolne.

Przestronne dwupokojowe mieszkanie w dogodnej komunikacyjnie części Białegostoku. Lokal znajduje się w czteropiętrowym bloku z wielkiej płyty po termoizolacji, zarządzanym przez spółdzielnię mieszkaniową Rodzina Kolejowa. Klatki w bloku są odmalowane i czyste. Układ nieruchomości jest bardzo funkcjonalny, może posłużyć jako mieszkanie dla pary lub rodziny z dzieckiem - wszystkie pomieszczenia są oddzielne. Łazienka oraz osobne WC. Okna PCV. Mieszkanie w zależności od potrzeb kupującego nadaje się do odświeżenia lub remontu.

Układ tego lokalu pozwala na zaaranżowanie go i przekształcenie na mieszkanie 3 pokojowe - salon z aneksem oraz dwie sypialnie.

Do mieszkania przynależy balkon i piwnica.

Oferta dostępna pod numerem
692 955 432
Adrian Biely

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAMY !!!

Mieszkanie: Białystok Białystok, Gajowa [Nr: 704/BA]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do remontu**

Główność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | łazienka | WC

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Białystok, Gajowa [Nr: 704/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	293 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	5 860 PLN
Taksa notarialna	971 PLN
VAT od taksy notarialnej	223 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	7 325 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	16 063 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	309 063 PLN