

Mieszkanie: Białystok Zielone Wzgórza, Rumiankowa [Nr: 638/MD]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Zielone Wzgórza**
Ulica: **Rumiankowa**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **52.3 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **3**

BUDYNEK:

Data budowy: **1988**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **384 000zł, 7 342zł / mkw**

OPIS:

Biuro nieruchomości AB Grand poleca z ofertę przytulnego mieszkania, znajdującego się na 3 piętrze 4-piętrowego bloku, zlokalizowanego na osiedlu Zielone Wzgórza przy ulicy Rumiankowej w Białymstoku.

Na powierzchnię 52,3 mkw składają się: przestronny salon z wyjściem na zabudowany balkon, sypialnia, kuchnia, łazienka, wc oraz przedpokój. Kuchnia została wyposażona w stałą zabudowę kuchenną wyposażoną w sprzęt AGD. Ściany w jasnej, przyjemnej kolorystyce, na podłogach gres oraz panel.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia bez ponoszenia żadnych nakładów finansowych.

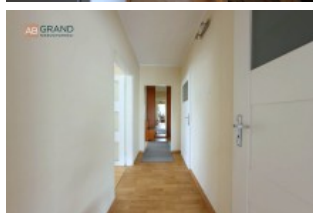
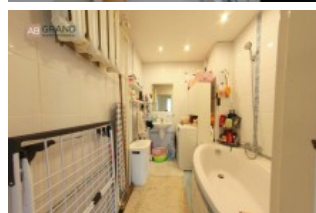
Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon.

Nieruchomość zlokalizowana na popularnym i lubianym osiedlu, dobrze skomunikowanym z centrum miasta wśród niskich bloków. Wokół mnóstwo sklepów, hipermarket, bank, piekarnia, siłownia. Dodatkowym atutem jest rozwinięta infrastruktura.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania za żywo!

Opiekun oferty: Monika drozd 600-057-175

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.



Mieszkanie: Białystok Zielone Wzgórza, Rumiankowa [Nr: 638/MD]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Główność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon | Sypialnia | łazienka | WC | kuchnia z oknem | przedpokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, prąd, telefon, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Apteka, autobus, basen, bazarek osiedlowy, centrum handlowe, fitness, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, stacja paliw, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Zielone Wzgórza, Rumiankowa [Nr: 638/MD]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	384 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 680 PLN
Taksa notarialna	1 153 PLN
VAT od taksy notarialnej	265 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 600 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	20 906 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	404 906 PLN