

Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Broniewskiego [Nr: 693/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Antoniuk**
Ulica: **Broniewskiego**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **41.5 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **4**

BUDYNEK:

Data budowy: **1975**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **360 000zł, 8 674zł / mkw**

OPIS:

Pragniesz znaleźć idealne mieszkanie dla siebie?

Biuro nieruchomości AB Grand zaprasza na prezentację pomysłowo zaaranżowanego i słonecznego mieszkania na osiedlu Antoniuk przy ulicy Broniewskiego w Białymstoku. Osiedle o doskonałej infrastrukturze z szybką komunikacją z centrum miasta - piechotą ok 20 min.

Komfortowe mieszkanie o powierzchni 41,45 m2 znajduje się na ostatnim piętrze czteropiętrowego bloku z cegły, który jest po termomodernizacji.

Doskonale doświetlony o ciekawym rozkładzie lokal został starannie wykończony z dbałością o najdrobniejsze szczegóły. Na jego powierzchnię składa się duży salon z częściowo otwartym aneksem kuchennym, duża sypialnia z wyjściem na balkon typu loggia(po całej szerokości tego pomieszczenia), łazienka z prysznicem oraz przedpokój z funkcjonalną zabudową stałą.

Budynek zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową. Do mieszkania przynależy piwnica.

Opiekun oferty:

Adrian Biely
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Broniewskiego [Nr: 693/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **bardzo dobry**

Stan: **bardzo dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon | kuchnia z oknem | łazienka razem z wc | Sypialnia

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Antoniuk, Broniewskiego [Nr: 693/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	360 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 200	PLN
Taksa notarialna	1 105	PLN
VAT od taksy notarialnej	254	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 000	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	20 335	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	380 335	PLN