

Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 692/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Słoneczny Stok**
Ulica: **Stroma**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **62.8 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **1**

BUDYNEK:

Data budowy: **1982**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **437 000zł, 6 958zł / mkw**

OPIS:

Biuro nieruchomości AB Grand Proponuje Państwu przestronne, ok 63 metrowe mieszkanie na osiedlu Słoneczny Stok przy ulicy Stromej w Białymstoku.

Słoneczne mieszkanie znajduje się na niskim 1 piętrze 4-piętrowego bloku po termomodernizacji. Na powierzchnię mieszkania składają się: salon z dużym balkonem, dwie sypialnie, kuchnia, przestronny przedpokój oraz łazienka, która została połączona razem z WC. Do wszystkich pomieszczeń wchodzimy z przedpokoju. Łazienka z kabina prysznicową wykończona glazurą i terakotą. Mieszkanie do wprowadzenia od zaraz, na podłogach położone panele (w jednym pokoju deska barlinecka), ściany malowane.

Budynek usytuowany w cichym zakątku osiedla, z dala od ruchliwych ulic; wokół niego znajduje się wiele miejsc parkingowych. Na osiedlu mamy dostęp do pełnej infrastruktury, sklepów, lokali usługowych oraz autobusów, a w okolicy znajduje się także galeria handlowa oraz łąki stanowiące idealne miejsce do spacerów. Lokalizacja idealna dla rodzin z dziećmi.

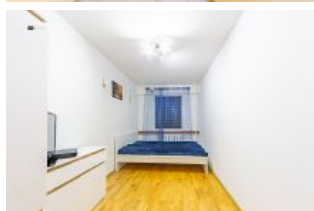
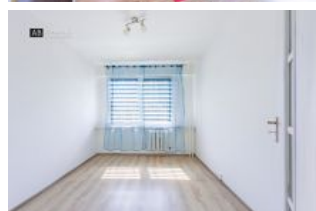
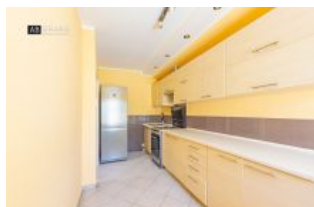
Do mieszkania przynależy balkon i piwnica. Właściciel niedawno odświeżył mieszkanie m.in. wymieniając drzwi wewnętrzne.

Czynsze bez wody i gazu wynosi - 440 zł.

Zapraszamy na prezentację!

Opiekun oferty:

Adrian Biety
692 955 432



Oferujemy dogodne warunki kredytowe i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu.

Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 692/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój podłoga: panele , okna nowe PCV - | pokój podłoga: deski | pokój | łazienka razem z wc

PRZYLEGŁOŚCI:

piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, internet, kanalizacja

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 692/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	437 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	8 740	PLN
Taksa notarialna	1 259	PLN
VAT od taksy notarialnej	290	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	10 925	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	24 432	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	461 432	PLN