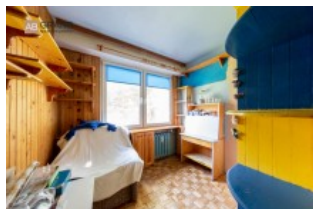
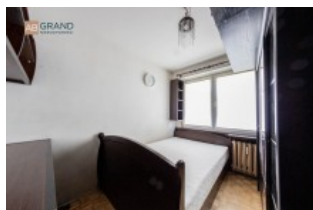
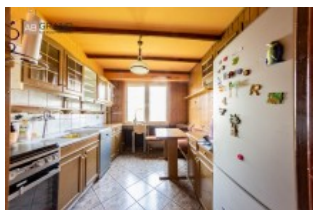


Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Zagórna [Nr: 219/SS]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Dziesięciny**
Ulica: **Zagórna**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **72.0 mkw**
Liczba pokoi: **4**
Piętro: **1**

BUDYNEK:

Data budowy: **1983**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **420 000zł, 5 833zł / mkw**

OPIS:

Okazja! Jeszcze niższa cena!

Biuro Nieruchomości AB Grand serdecznie poleca Państwu duże czteropokojowe mieszkanie zlokalizowane na przyjaznym i otoczonym zielenią osiedlu Dziesięciny. Lokal usytuowany jest na pierwszym piętrze w 4 piętrowym bloku po termomodernizacji.

Okolica zagospodarowana, zadbana, wyposażona w bogatą infrastrukturę, dogodna pod względem komunikacyjnym i rekreacyjnym - liczne sklepy, zakłady usługowe, szkoły. Dużo miejsc parkingowych zarówno na pobliskich parkingach, jak również w pobliżu bloku.

Na powierzchnię 72 m2 składa się:

- salon z wyjściem na zabudowany balkon,
- trzy przytulne sypialnie,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka z wc,
- przedpokój.

Doskonała oferta dla osób poszukujących funkcjonalnego mieszkania o atrakcyjnym rozkładzie, wejścia do poszczególnych pomieszczeń prowadzą z centralnego przedpokoju w kształcie litery L. Lokal do remontu. Okna są wymienione PCV.

Z uwagi na rozkład pomieszczeń to też dobra inwestycja pod wynajem.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację.
728 554 319

Swietłana Siewko

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAM!!!



Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Zagórna [Nr: 219/SS]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**

Standard: **do remontu**

Stan: **do remontu**

Główność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon, okna nowe PCV - | Sypialnia, okna nowe PCV - | Sypialnia, okna nowe PCV - | Sypialnia, okna nowe PCV - |
kuchnia z oknem, okna nowe PCV - | łazienka razem z wc | przedpokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, kanalizacja, prąd, woda miejska

OKOLICA:

centrum handlowe, przedszkole, sklep spożywczy, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Zagórna [Nr: 219/SS]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	420 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	8 400 PLN
Taksa notarialna	1 225 PLN
VAT od taksy notarialnej	282 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	10 500 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	22 822 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	442 822 PLN