

Mieszkanie: Białystok Nowe Miasto, Transportowa [Nr: 149/WB]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Nowe Miasto**
Ulica: **Transportowa**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **37.7 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **0**

BUDYNEK:

Data budowy: **2011**
Liczba pięter: **2**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

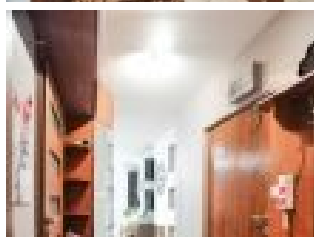
Sprzedaż: **390 000zł, 10 344zł / mkw**

OPIS:

Nowoczesny budynek z 2011 roku, usytuowany na prestiżowym osiedlu Nowe Miasto w Białegostoku (10 min. samochodem do Rynku Kościuszki, ok. 3,5 km). W pełni zurbanizowana, spokojna okolica. Teren zagospodarowany, przestronne patio do użytku mieszkańców. Świetna lokalizacja. W pobliżu pełna infrastruktura – sklepy, szkoły, przedszkola, zakłady usługowe, ośrodki zdrowia. W sąsiedztwie liczne przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie na parterze z bezprogowym; wygodnym wejściem, 2-pokojowe z aneksem kuchennym. Lokal o wysokim standardzie, zaprojektowany z dbałością o najdrobniejsze szczegóły - materiały wykończeniowe wysokiej klasy, harmonijny, nowoczesny design połączony z praktyczną wygodą. Mieszkanie dwustronne, widne, w pełni rozkładowe. Salon z wyjściem na duży (5,30 m2) balkon typu loggia (zabudowana), ustawna sypialnia. Łazienka razem z WC w glazurze i terakocie. Do lokalu przynależy duża (4,57 m2) komórka lokatorska, jak również zapewniona jest możliwość korzystania z suszarni w budynku. Czynsz administracyjny bardzo niski 250,-zł. przy zamieszkanu 3 osób.

Wyjątkowe mieszkanie w wyjątkowym miejscu!!!
Zapraszamy na bezpłatną prezentację:
tel. 728554319



Mieszkanie: Białystok Nowe Miasto, Transportowa [Nr: 149/WB]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **bardzo dobry**

Stan: **bardzo dobry**

Głośność: **idealnie ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | aneks kuchenny | łazienka razem z wc

PRZYLEGŁOŚCI:

Loggia, Komórka lokatorska, Strych

MEDIA:

domofon

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Nowe Miasto, Transportowa [Nr: 149/WB]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	390 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 800	PLN
Taksa notarialna	1 165	PLN
VAT od taksy notarialnej	268	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 750	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	21 931	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	411 931	PLN