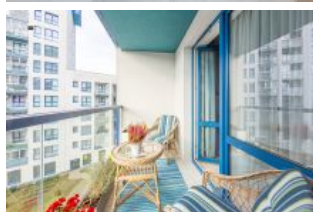


Mieszkanie: Białystok Piaski, Kaczorowskiego [Nr: 674/BA]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Piaski**

Ulica: **Kaczorowskiego**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **33.3 mkw**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **5**

BUDYNEK:

Data budowy: **2015**

Liczba pięter: **6**

Liczba wind: **1**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **390 000zł, 11 711zł / mkw**

OPIS:

Agencja nieruchomości AB Grand zaprasza Państwa na prezentację mieszkania zlokalizowanego na 5 piętrze w apartamentowcu na osiedlu Piaski przy ul. Kaczorowskiego. Znajduje się ono w budynku postawionym w 2015 r.

Mieszkanie w prestiżowej lokalizacji dla bardzo wymagających klientów.

Świetna lokalizacja i pięknie wykończone mieszkanie: podłogi: panele, terakota, ściany gładź szpachlowa i glazura. Jeśli poszukujecie Państwo mieszkania, które nie wymaga nakładów finansowych przed zamieszkaniem to jest to oferta skierowana do Was. Idealne mieszkanie dla tych z Państwa, którzy cenią sobie spokój, otoczenie zieleni, a jednocześnie chcą być w bliskiej odległości od centrum miasta.

Wszystkie pomieszczenia dostępne z korytarza. Wyjście na balkon z salonu z aneksem oraz sypialni. Łazienka razem z WC. Kuchnia w pełni wyposażona.

Doskonała propozycja zarówno do zamieszkania czy też jako inwestycja pod wynajem.

Do ceny mieszkania należy doliczyć miejsce postojowe w garażu podziemnym (55 000 zł) oraz komórkę lokatorską (5 000 zł).

Czynsz mieszkania z miejscem postojowym wynosi 220 zł. Dodatkowo dochodzą opłaty za wodę wg zużycia oraz w okresie zimowym ogrzewanie wg zużycia.

Zapraszam na prezentację!

Opiekun oferty:

Adrian Biety
692 955 432

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Mieszkanie: Białystok Piaski, Kaczorowskiego [Nr: 674/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **bardzo dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **cegła**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | łazienka razem z wc | aneks kuchenny

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica: 3.00 , Miejsce parkingowe w garażu podziemnym: 12.65

MEDIA:

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Piaski, Kaczorowskiego [Nr: 674/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	390 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 800	PLN
Taksa notarialna	1 165	PLN
VAT od taksy notarialnej	268	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 750	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	21 931	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	411 931	PLN