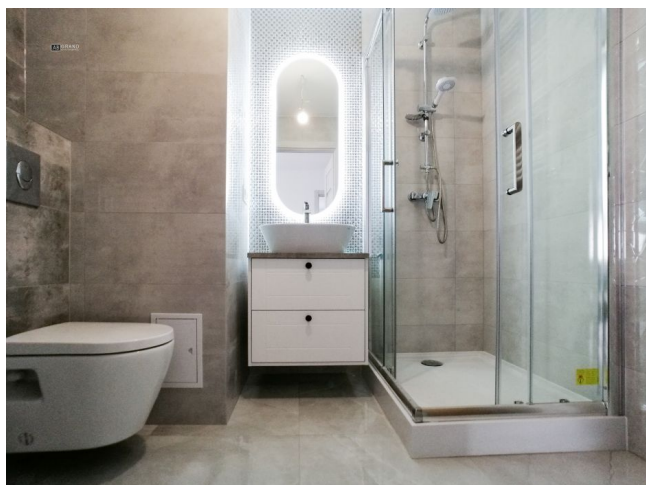


Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 175/SS]

**LOKALIZACJA:****Miejscowość: Białystok**
Dzielnica: Słoneczny Stok
Ulica: Stroma**MIESZKANIE:****Powierzchnia: 62.9 mkw**
Liczba pokoi: 3
Piętro: 3**BUDYNEK:****Data budowy: 1981**
Liczba pięter: 8
Liczba wind: 2**TRANSAKCJA:****Sprzedaż: 450 000zł, 7 154zł / mkw****OPIS:**

Biuro Nieruchomości AB Grand poleca Państwu przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 62,9m², położone na 3 piętrze w bloku przy ul. Stromej w Białymstoku.

Budynek ocieplony z windą, położony jest w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni. Osiedle ma dobrze rozwiniętą infrastrukturę, w pobliżu znajduje się kilka przystanków autobusowych zapewniających szybkie połączenie z centrum miasta. Miła okolica oraz bliskość szkół i basenu sprawia, iż ta oferta jest wspaniałą propozycją dla rodziny z dziećmi.

Jasne i nowoczesne mieszkanie po generalnym remoncie, dwustronne, ma bardzo funkcjonalny układ. Składa się z salonu z wyjściem na duży balkon, 2 sypialni, kuchni, łazienki z kabiną prysznicową połączoną z WC. Do wszystkich pomieszczeń wchodzi się z przestronnego korytarza. Na podłodze panele i terakota. Ściany pomalowane. Łazienka i WC wykończone glazurą. Okna nowe PCV, wszystkie drzwi wymienione.

Do mieszkania przynależy duży balkon oraz piwnica.

Zapraszamy do oglądania.

Swietłana Siewko
728 554 319

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAMY !!!

Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 175/SS]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głębokość: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon, okna nowe PCV - | Sypialnia, okna nowe PCV - | Sypialnia, okna nowe PCV - | kuchnia z oknem, okna nowe PCV - | łazienka razem z wc | przedpokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon, kanalizacja, prąd, woda miejska

OKOLICA:

Apteka, autobus , basen, centrum handlowe, fitness, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, stacja paliw, szkoła, żłobek

Mieszkanie: Białystok Słoneczny Stok, Stroma [Nr: 175/SS]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	450 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	9 000	PLN
Taksa notarialna	1 285	PLN
VAT od taksy notarialnej	296	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	11 250	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	24 418	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	474 418	PLN