Biuro Nieruchomości AB Grand
ul. Białówny 6
15-437 Białystok
tel. 85 674 82 65

2024-03-28

Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Jarzębinowa [Nr: 573/MD]















LOKALIZACJA:
Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Dziesięciny**
Ulica: **Jarzębinowa**

MIESZKANIE:
Powierzchnia: **48.0 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **3**

BUDYNEK:
Data budowy: **1980**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:
Sprzedaż: **389 000**zł, **8 104**zł / mkw

OPIS:
*** TYLKO W NASZYM BIURZE** 3 POKOJE***PO REMONCIE****** DZIESIĘCINY***

Biuro nieruchomości AB Grand poleca mieszkanie o powierzchni 48 mkw położone na 3 piętrze niskiego bloku na osiedlu Dziesięciny. Budynek znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, z doskonałą infrastrukturą, w otoczeniu zieleni. W pobliżu pełna infrastruktura – sklepy, szkoły, zakłady usługowe i instytucje.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 oddzielnych pokoi, łazienki połączonej z wc, przedpokoju. Mieszkanie jest po generalnym remoncie. Położona nowa elektryka, wymieniona hydraulika. Na podłogach panele oraz gres. Nowe drzwi wewnętrzne i zewnętrzne.Aneks kuchenny w zabudowie wraz ze sprzętem AGD (piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka, pralka).

Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania na żywo!

Opiekun oferty: Monika Drozd 600-057-175

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

Biuro Nieruchomości AB Grand
ul. Białówny 6
15-437 Białystok
tel. 85 674 82 65

Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Jarzębinowa [Nr: 573/MD]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe**
Standard: **bardzo dobry**
Stan: **bardzo dobry**
Głośność: **ciche**
Technologia: **wielka płyta**
Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:
pokój | pokój | Łazienka razem z wc | aneks kuchenny | przedpokój | Salon

PRZYLEGŁOŚCI:
Balkon, piwnica

MEDIA:
gaz, internet, prąd, tv kablowa, woda miejska

OKOLICA:
Apteka, autobus , bazarek osiedlowy, fitness, przedszkole, Przychodnia lekarska, sklep spożywczy, stacja paliw, szkoła, żłobek

Biuro Nieruchomości AB Grand
ul. Białówny 6
15-437 Białystok
tel. 85 674 82 65

Mieszkanie: Białystok Dziesięciny, Jarzębinowa [Nr: 573/MD]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	389 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 780	PLN
Taksa notarialna	1 163	PLN
VAT od taksy notarialnej	267	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 725	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	21 171	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	**410 171**	**PLN**