

Mieszkanie: Białystok Piasta I, Warszawska [Nr: 134/WB]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Piasta I**
Ulica: **Warszawska**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **39.0 mkw**
Liczba pokoi: **2**
Piętro: **3**

BUDYNEK:

Data budowy: **1976**
Liczba pięter: **4**
Liczba wind: **0**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **350 000zł, 8 974zł / mkw**

OPIS:

Agencja nieruchomości AB Grand poleca mieszkanie na ul. Warszawskiej w Białymstoku.

Czteropiętrowy blok z wielkiej płyty w doskonałej lokalizacji Białegostoku. Ciche, spokojne osiedle na granicy Bojar i Piasta. Bardzo blisko Centrum Białegostoku (15 min. piechotą do rynku Kościuszki). W bezpośrednim sąsiedztwie pełna infrastruktura handlowa, usługowa i oświatowa. Wokół dużo miejsc parkingowych.

W pełni rozkładowe, 2-pokojowe mieszkanie na trzecim piętrze w doskonałym stanie technicznym. Starannie dobrana kolorystyka wnętrza, komponująca się z wystrojem zabudowy. Na podłogach panele wysokiej klasy, okna nowe PCV. Łazienka i WC oddzielne - w glazurze i terakocie z niezbędnym wyposażeniem. Kuchnia widna z oknem, zabudowana i wyposażona sprzętem AGD.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica. Miesięczne opłaty czynszu administracyjnego o. 330,-zł.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację:
tel. 692955432



Mieszkanie: Białystok Piasta I, Warszawska [Nr: 134/WB]

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **bardzo dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój | pokój | kuchnia | łazienka | WC | przedpokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica

MEDIA:

domofon

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Piasta I, Warszawska [Nr: 134/WB]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	350 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 000	PLN
Taksa notarialna	1 085	PLN
VAT od taksy notarialnej	250	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	8 750	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	19 803	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	369 803	PLN