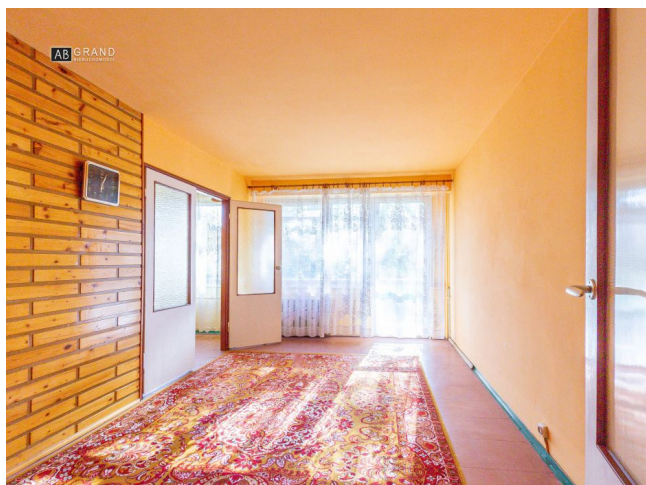


Mieszkanie: Białystok Bema, Bema [Nr: 518/BA]

**LOKALIZACJA:**Miejscowość: **Białystok**Dzielnica: **Bema**Ulica: **Bema****MIESZKANIE:**Powierzchnia: **57.8 mkw**Liczba pokoi: **4**Piętro: **2****BUDYNEK:**Data budowy: **1974**Liczba pięter: **4**Liczba wind: **0****TRANSAKCJA:**Sprzedaż: **367 000zł, 6 349zł / mkw****OPIS:**

Agencja nieruchomości AB Grand poleca mieszkanie warte uwagi ze względu na bliskość Politechniki Białostockiej - poszukiwana lokalizacja jako inwestycja do wynajmu.

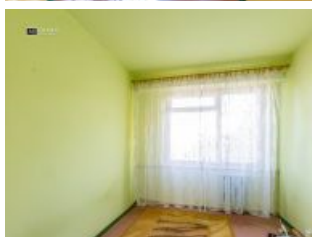
Bardzo atrakcyjna lokalizacja na osiedlu Bema. Bogata infrastruktura - w bezpośrednim sąsiedztwie wszystkie niezbędne instytucje: handlowe, usługowe, szkolne.

Przestronne czteropokojowe mieszkanie w dogodnej komunikacyjnie części Białegostoku. Lokal znajduje się w czteropiętrowym bloku z płyty po termoizolacji, zarządzanym przez wspólnotę. Klatki w bloku są odmalowane i czyste. Układ nieruchomości jest bardzo funkcjonalny, może posłużyć jako mieszkanie dla pary lub rodziny z dzieckiem. Ściany malowane, na podłodze położona wykładzina. Łazienka osobna z WC. Okna drewniane. Mieszkanie w zależności od potrzeb kupującego nadaje się do odświeżenia lub remontu.

Do mieszkania przynależy balkon i piwnica.
Czynsz wynosi bez zaliczek na media to ok 280zł.

Oferta dostępna pod numerem - 692 955 432
Adrian Bieły

Zapraszamy.





Mieszkanie: Białystok Bema, Bema [Nr: 518/BA]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **podstawowy**

Stan: **do remontu**

Główność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

pokój, okna stare - | pokój | pokój | pokój | łazienka | WC | kuchnia z oknem | łazienka | WC | kuchnia z oknem

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, piwnica, Balkon, piwnica

MEDIA:

gaz, kanalizacja, prąd, tv kablowa

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Bema, Bema [Nr: 518/BA]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	367 000 PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	7 340 PLN
Taksa notarialna	1 119 PLN
VAT od taksy notarialnej	257 PLN
Wpis prawa własności w KW	200 PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260 PLN
Opłata za wniosek do KW	200 PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46 PLN
Prowizja agencji (2.5%)	9 175 PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	20 707 PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	387 707 PLN