

Dom: Białystok Starosielce, [Nr: 119/WB]

**LOKALIZACJA:**Miejscowość: **Białystok**Dzielnica: **Starosielce**

Ulica:

DZIAŁKA:Powierzchnia: **8000.0 mkw****TRANSAKCJA:**Sprzedaż: **3 600 000zł, 450zł / mkw****OPIS:**

Biuro Nieruchomości AB Grand poleca działkę na os. Starosiedlice w Białymstoku.

Nieruchomość o powierzchni ok 8000mkw w kształcie prostokąta o wymiarach ok 75m x 105m. Położona jest na lekkim wzniesieniu pomiędzy torami.

Dojazd do drogi został w ostatnich latach zmodernizowany, dzięki temu jest ona świetnie skomunikowana z Al. Niepodległości (Zachodnia obwodnica Białegostoku), która zapewnia dogodne połączenie z drogami S8, S16, S19 i dk65.

W niedalekim sąsiedztwie działki energia elektryczna, wodociąg, gaz i kanalizacja

Nieruchomość objęta MPZP: 16 P, U - teren zabudowy produkcyjnej i usługowej.

Cena 450 zł za mkw.

Zapraszam do kontaktu.
698 651 321

Działka: Białystok Starosielce, [Nr: 119/WB]

Forma własności: **Własność z KW**

MEDIA:

OKOLICA:

Działka: Białystok Starosielce, [Nr: 119/WB]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	3 600 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	72 000	PLN
Taksa notarialna	5 385	PLN
VAT od taksy notarialnej	1239	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	90 000	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	190 030	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	3 790 030	PLN