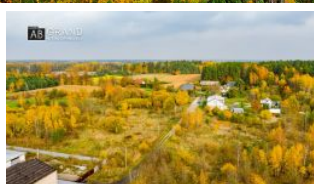


Dom: Markowszczyzna Turośń Kościelna , Markowszczyzna [Nr: 85/SS]

**LOKALIZACJA:**

Miejscowość: **Markowszczyzna**

Dzielnica: **Turośń Kościelna**

Ulica: **Markowszczyzna**

DZIAŁKA:

Powierzchnia: **1652.0 mkw**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **215 000zł, 130zł / mkw**

OPIS:

Piękna, cicha i spokojna okolica.

Agencja nieruchomości AB Grand poleca - działka budowlana w miejscowości Markowszczyzna, gmina Turośń Kościelna, odległość od centrum Białegostoku ok. 14 km (20 min jazdy samochodem). Znajduje się na trasie Białystok - Łapy. Dzięki nowej drodze łączącej obie miejscowości dojazd jest w bardzo komfortowych warunkach.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z 2000 roku, w którym zapisana jest: zabudowa usługowo-rzemieślnicza z dopuszczeniem mieszkaniowej 1-rodzinnej. Dojazd do drogi utwardzony - kocie łby.

Do sprzedaży są w bezpośrednim sąsiedztwie inne działki o wymiarach: 1652 m² (30x55), 1688 m² (42x43).

Cena każdej z nich to 130,- zł. za metr kwadratowy.

Obok działek jest woda, prąd i kanalizacja. Droga dojazdowa utwardzona.

Zapraszam do kontaktu:

728 554 319

Swietłana Siewko



Działka: Markowszczyzna Turośń Kościelna , Markowszczyzna [Nr: 85/SS]

Forma własności: **Własność z KW**

MEDIA:

OKOLICA:

Działka: Markowszczyzna Turośń Kościelna , Markowszczyzna [Nr: 85/SS]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	215 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	4 300	PLN
Taksa notarialna	815	PLN
VAT od taksy notarialnej	187	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	5 375	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	12 619	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	227 619	PLN